

RUI ROMPANTE

SÓCIO

ÁREAS DE PRÁTICA

Direito Comercial e Societário | Direito
Imobiliário | Urbanismo e Ordenamento do
Território

SERVIÇOS

Golden Visa | Imigração e Nacionalidade |
Investimento Estrangeiro em Portugal

LÍNGUAS

Português, Inglês

EMAIL

rr@paresadvogados.com



O Rui integrou a PARES aquando da sua fundação, em 2011, tendo sido nomeado coordenador do departamento de direito imobiliário da Sociedade em 2022 e promovido a Sócio em 2024.

No seu percurso profissional, começou por prestar assessoria a entidades públicas e privadas em matérias relacionadas com o direito do ambiente e da energia, bem como com o direito imobiliário, urbanismo e ordenamento do território. Posteriormente, passou a dedicar-se, de forma exclusiva, ao direito imobiliário, urbanismo e ordenamento do território, prestando assessoria em compras e vendas de imóveis, constituições de empreendimentos turísticos e propriedades horizontais, bem como na negociação de contratos de arrendamento, sobretudo de imóveis de serviços e logística, tanto com clientes nacionais como internacionais.

Para além do direito imobiliário, possui também experiência significativa em direito societário e financeiro, nomeadamente na estruturação de financiamentos para empreendimentos e/ou aquisições imobiliárias. Tem também prestado assessoria a sociedades gestoras de fundos de investimento, *private equity* e clientes particulares, nos seus assuntos correntes, nomeadamente na preparação, negociação e execução de contratos imobiliários.

No âmbito da sua colaboração diária com sociedades gestoras de fundos de investimento e sociedades imobiliárias, tem prestado assessoria na venda/aquisição de portfolios imobiliários, bem como na estruturação de empreendimentos imobiliários, nomeadamente projectos *off-plan*.

PERCURSO PROFISSIONAL

- Sócio da PARES desde 2024
- Associado Coordenador da área de prática de Direito Imobiliário da PARES desde 2022
- Advogado Associado da PARES desde 2011
- Advogado Associado da Abreu Advogados (2010-2011)
- Advogado Estagiário da Abreu Advogados (2008-2010)
- Advogado Estagiário da PACSA - Henriques da Silva, Pais de Almeida, Corrêa de Sampaio & Associados Advogados (2007)

FORMAÇÃO ACADÉMICA

- Pós-Graduação em Direito Imobiliário, na Faculdade de Direito da Universidade Católica (2016-2017)
- Pós-Graduação em Direito do Urbanismo e da Construção, na Faculdade de Direito da Universidade de Lisboa (2012-2013)
- Pós-Graduação em Contencioso Administrativo, na Faculdade de Direito de Universidade de Lisboa (2010)
- Licenciatura em Direito, na Faculdade de Direito da Universidade de Coimbra (2007)